

Mietbescheinigung
- nur vom Vermieter auszufüllen -

Vermieter (Name, Anschrift, Telefonnummer)

Nachfolgende Personen haben von mir den folgenden Wohnraum gemietet:

Mieter (Name)	Weitere Mieter oder Bewohner (Name)
Anschrift (Straße, Hausnr., PLZ, Ort)	Stockwerk und Lage (z. Bs. EG rechts)

Der Mieter ist/ Die Mieter sind

- ☐ Hauptmieter
☐ Untermieter
☐ mietähnlich Nutzungsberechtigte

Der Mietvertrag wurde abgeschlossen am :

Mietbeginn (Datum)	Einzugsdatum	Baujahr des Hauses

Wohnfläche in qm	gesamte Gebäudefläche
	☐ 100 m ² - 250 m ² ☐ 251 m ² - 500 m ² ☐ 501 m ² - 1.000 m ² ☐ > 1.000 m ²

Die Beheizung der Wohnung erfolgt mit

- ☐ Heizöl ☐ Nachtspeicherheizung
☐ Erdgas ☐ Fernwärme
☐ Strom ☐ _____

Die Warmwassierzubereitung erfolgt über

- ☐ Heizung
☐ Durchlauferhitzer (Strom)

Die Wohnung ist nach 1991 wärmetechnisch modernisiert worden

- ☐ Vollwärmeschutz
☐ Solarenergie
☐ Brenntwertheizung
☐ Wärmerückgewinnung
☐ sonstiges, nämlich

☐ Das Haus/die Wohnung besitzt einen Energiepass/-ausweis (ggf. bitte beifügen)

Betriebs- und Heizkosten bitte getrennt aufführen!		Euro
Die monatliche Gesamtmiete beträgt seit dem		
und setzt sich wie folgt zusammen:		
a) Kaltmiete/ Nutzungsentschädigung		
b) Vorauszahlungen für Betriebskosten (ohne Antennen-/ Kabelgebühren)		
c) Vorauszahlungen für Heizkosten		
d) Vorauszahlungen für Warmwasser		
e) Vorauszahlungen für Strom		
f) Garage/ Carport/ Pkw-Stellplatz		
g) Entgelt für die Überlassung von Möbeln		
h) Sonstige Kosten	1.	
	2.	
	3.	

Hat oder hatte der Mieter eine Mietsicherheit zu leisten?	☐ Nein
	☐ Ja, _____ €

Wurde diese Mietsicherheit bereits gezahlt?	☐ Nein
	☐ Ja

Bestehen Mietrückstände?	☐ Nein
	☐ Ja, _____ €

Weitere Angaben und Hinweise:

Ich/ Wir bestätige(n) durch Unterschriftsleistung die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

(Ort, Datum, Unterschrift des Vermieters)