

Angaben des/der Vermieters/in zum Wohnraum

(Die Verpflichtung des/der Vermieters/in zur Auskunft ergibt sich aus § 23 Abs. 3 Wohngeldgesetz)

Es wird um Auskunft gebeten über die Wohnraumnutzung von:

Herrn/Frau/Familie	Name, Vorname
--------------------	---------------

wohnhaft in

PLZ, Ort Straße, Hausnummer	Anschrift
--------------------------------	-----------

1. Mit welcher(n) Person(en) wurde der Mietvertrag für die v.g. Wohnung abgeschlossen ?

Herrn/Frau/Familie	Name, Vorname	am (Datum)
--------------------	---------------	------------

2. Welche Gesamtfläche hat die Wohnung ?

_____ m ²

3. Die Miete/das Nutzungsentgelt beträgt einschließlich der Nebenkosten (z. B. Umlagen, Zuschläge u. ä.) monatlich:

_____ Euro

In dem Mietbetrag sind folgende Nebenkosten/Gebühren enthalten:

Heizung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ Euro
Warmwasser/Fernwarmwasser	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ Euro
Garage/ Carport/ Stellplatz	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ Euro
Zuschläge für gewerbliche/berufliche Benutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ Euro
Zuschläge für Vollmöblierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ Euro
Zuschläge für Teilmöblierung (z.B. Einbauküche)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ Euro
Zuschläge für Kühlschrankbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ Euro
Zuschläge für Waschmaschinenbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ Euro
Kosten für Haushaltsstrom (ohne Treppenbeleuchtung)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ Euro
Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ Euro
Gartenbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ Euro
.....	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von mtl.	_____ Euro

Werden von der/dem Mieter/in neben der Miete weitere Kosten/Gebühren (z.B. Müll-, Kabel-, Wasser/Abwassergebühren o.ä.) an Dritte direkt gezahlt ? Wenn ja, welche:

4. Wann wurde die Wohnung erbaut und damit erstmals bezugsfertig?

Datum:

5. Wurde die vorgenannte Wohnung nachträglich unter erhöhtem (= 1/3 der vergleichbaren Neubaukosten) Bauaufwand umfassend ausgebaut, umgebaut, erweitert ?

<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, im Jahr:
--

Wenn ja, wurde dabei gleichzeitig der bisherige Grundriss der Wohnung verändert (Versetzen von Wänden; Balkonanbau, Bad- WC-Einbau u. ä) ?

<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
--

Wenn ja, wie hoch war der Bauaufwand je Quadratmeter /Wohnfläche bei dieser nachträglichen Baumaßnahme?

Euro

6. Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert und unterliegt sie deshalb der Mietpreisbindung ?

<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, im Jahr:
--

7. Die Wohnung ist Bad/Duschraum Zentral-/Etagenheizung (Sammelheizung) ausgestattet mit: Fernheizung Ofen-/sonst. Einzelraumheizung

8. Es bestehen Mietschulden in Höhe von: _____ € für den Zeitraum: _____

Mir ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben eine Strafverfolgung nach § 263 StGB nach sich zieht.

Ort, Datum

Unterschrift/Stempel: Vermieter/in bzw. Verwalter/in